



## CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/04/2025 - 16:01:09  
Recibo No. S001093582, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 1jDmsXz3Xk

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

**CON FUNDAMENTO EN LA MATRÍCULA E INSCRIPCIONES EFECTUADAS EN EL REGISTRO MERCANTIL, LA CÁMARA DE COMERCIO CERTIFICA:**

#### NOMBRE, IDENTIFICACIÓN Y DOMICILIO

Razón Social : HOTELES DE CORDOBA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA  
Sigla : HOTELES DE CORDOBA  
Nit : 900767564-9  
Domicilio: Montería, Córdoba

#### MATRÍCULA

Matrícula No: 140039  
Fecha de matrícula en esta Cámara de Comercio: 31 de marzo de 2015  
Ultimo año renovado: 2025  
Fecha de renovación: 18 de marzo de 2025  
Grupo NIIF : GRUPO I - NIIF PLENAS

#### UBICACIÓN

Dirección del domicilio principal : CALLE 44 NRO. 8-43 - Otro  
Municipio : Montería, Córdoba  
Correo electrónico : contabilidad.monteria@ghlhoteles.com  
Teléfono comercial 1 : 7892999  
Teléfono comercial 2 : 3043863028  
Teléfono comercial 3 : No reportó.

Dirección para notificación judicial : CALLE 44 NRO. 8-43 - Otro  
Municipio : Montería, Córdoba  
Correo electrónico de notificación : contabilidad.monteria@ghlhoteles.com

La persona jurídica **SI** autorizó para recibir notificaciones personales a través del correo electrónico, de conformidad con lo establecido en los artículos 291 del Código General del Proceso y del 67 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

#### CONSTITUCIÓN

Por documento privado del 02 de septiembre de 2014 de la Asamblea Constitutiva de Bogota, inscrito en esta Cámara de Comercio el 31 de marzo de 2015, con el No. 34041 del Libro IX, se constituyó la persona jurídica de naturaleza comercial denominada HOTELES DE CORDOBA SOCIEDAD POR ACCIONES SIMPLIFICADA, Sigla HOTELES DE CORDOBA.

#### REFORMAS ESPECIALES

Por Acta No. 1 del 02 de marzo de 2015 de la Asamblea General Extraordinaria de Bogotá, inscrito en esta Cámara de Comercio el 31 de marzo de 2015, con el No. 34040 del Libro IX, DE BOGOTA A MONTERIA.

#### TÉRMINO DE DURACIÓN



## CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERÍA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/04/2025 - 16:01:09  
Recibo No. S001093582, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 1jDmsXz3Xk

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

La persona jurídica no se encuentra disuelta y su duración es indefinida.

#### OBJETO SOCIAL

Objeto social: Objeto: Definición: El objeto la sociedad consiste en el diseño, la programación, la implementación, el estudio, la proyección, la promoción, la administración, la operación y en general cualquier actividad relacionada con la ejecución y desarrollo de empresas que se dediquen a cualquier tipo de actividad comercial lícita de carácter mercantil, relacionada directa o indirectamente con el sector turístico y con la empresa hotelera, sea en la prestación directa o indirecta del servicio de hospedaje o en la implementación y prestación de servicios complementarios, de administración hotelera, de recreación de turismo, de alimentación de restaurante o de alojamiento asumiendo la posición que la ley permita en cada caso concreto. En todo caso, la sociedad podrá realizar cualquier actividad comercial o civil lícita. Desarrollo del objeto: Para desarrollar su objeto, la sociedad podrá realizar todo tipo de actos jurídicos lícitos, particularmente los siguientes: Comprar y vender toda clase de bienes muebles o inmuebles; darlos en arrendamiento o tomarlos por el mismo procedimiento; celebrar todo tipo de contratos civiles, mercantiles, laborales o administrativos; gravar con prenda, hipoteca o de cualquier otro modo sus propios bienes, exclusivamente para garantizar sus propias obligaciones, dar o tomar dinero en mutuo con o sin intereses en las condiciones permitidas a las personas jurídicas que no tienen ese objeto como propio; suscribir otorgar, girar, aceptar endosar, protestar, cobrar, negociar y pagar títulos valores; registrar a su nombre marcas, patentes, y en general ser titular de la propiedad industrial pudiendo conceder u otorgar las licencias, franquicias y concesiones que la ley autoriza; participar como socia, accionista o gestora en sociedades afines o complementarias o no con su objeto, importar y exportar bienes y servicios y productos terminados o refacciones, facilitar o intervenir en la financiación de los proyectos para los cuales vayan dirigidos los bienes o servicios que importe o exporte, participar en proyectos de ciencia y tecnología y en general realizar todos los actos que requiera su normal desarrollo a fin de que en ningún momento pueda entorpecer su actividad económica.

#### CAPITAL

##### \* CAPITAL AUTORIZADO \*

Valor	\$ 50.000.000,00
No. Acciones	50.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 1.000,00

##### \* CAPITAL SUSCRITO \*

Valor	\$ 50.000.000,00
No. Acciones	50.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 1.000,00

##### \* CAPITAL PAGADO \*

Valor	\$ 50.000.000,00
No. Acciones	50.000,00
Valor Nominal Acciones	\$ 1.000,00

#### FACULTADES Y LIMITACIONES DEL REPRESENTANTE LEGAL

Administración y representación legal: La representación legal de la sociedad la tendrá el



## CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERÍA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/04/2025 - 16:01:09  
Recibo No. S001093582, Valor 11600

CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 1jDmsXz3Xk

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

gerente, quien sera elegido por la asamblea general de accionistas para periodos de un año, puede ser socio o ajeno a la sociedad y cumplira las funciones señaladas en el articulo 23 de la ley 222 de 1.995 y las especiales siguientes: 19.1.- Ejercer la representacion legal de la sociedad. 19.2.- Celebrar todo tipo de actos juridicos civiles, mercantiles, laborales o administrativos, dentro del marco del objeto social, en forma libre hasta por una cantidad equivalente a cien salarios minimos legales mensuales vigentes (100 smlmv) y con autorizacion previa de la asamblea general de accionistas cuando la operacion supere esa cifra y en todos los casos cuando se trate de comprometer activos sociales para garantizar obligaciones de terceros. 19.3.- Comprar, vender, enajenar a cualquier titulo los bienes sociales, con la misma limitante del punto anterior. 19.4.- Nombrar, contratar, elegir, despedir, pagar y establecer los niveles salariales para todos los empleados de la sociedad. 19.5.- Conciliar o transigir derechos u obligaciones de la sociedad; 19.6.- Controlar el cumplimiento por la sociedad de las disposiciones de la ley mercantil; 19.7.- Cumplir las ordenes del maximo organo social; y 19.8.- Vigilar el normal funcionamiento de la empresa social e impartir las ordenes e instrucciones necesarias para la buena marcha de la compañía. Paragrafo: Para efectos de garantizar en forma continuada la representacion de la sociedad, el gerente tendra un suplente tambien elegido por la asamblea general de accionistas, para el mismo periodo que lo remplazara en sus faltas temporales o absolutas. Limitaciones: La asamblea general de accionistas autorizara al representante legal para celebrar todo acto o contrato que comprometa o pueda comprometer a la sociedad por sumas superiores a cien salarios minimos mensuales legales vigentes (100 smlmv) y en todos los casos cuando se trate de comprometer activos sociales para garantizar obligaciones de terceros.

#### NOMBRAMIENTOS

##### REPRESENTANTES LEGALES

Por Acta No. 12 del 29 de julio de 2021 de la Asamblea Universal , inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 20 de septiembre de 2021 con el No. 54133 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
GERENTE	ESTEBAN GUERRERO NAVIA	C.C. No. 16.935.617

Por Acta No. 17 del 25 de octubre de 2024 de la Asamblea De Accionistas, inscrita/o en esta Cámara de Comercio el 06 de noviembre de 2024 con el No. 66446 del libro IX, se designó a:

CARGO	NOMBRE	IDENTIFICACION
SUPLENTE	PEDRO LEONEL LOPEZ CARRERO	C.C. No. 79.747.750

#### REFORMAS DE ESTATUTOS

Los estatutos de la sociedad han sido reformados así:

#### DOCUMENTO

#### INSCRIPCIÓN

\*) Acta No. 1 del 02 de marzo de 2015 de la Asamblea General 34040 del 31 de marzo de 2015 del libro IX Extraordinaria

#### RECURSOS CONTRA LOS ACTOS DE INSCRIPCIÓN



## CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA

### CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL

Fecha expedición: 08/04/2025 - 16:01:09  
Recibo No. S001093582, Valor 11600

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 1jDmsXz3Xk**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

De conformidad con lo establecido en el Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo y la Ley 962 de 2005, los Actos Administrativos de registro quedan en firme, dentro de los diez (10) días hábiles siguientes a la fecha de inscripción, siempre que no sean objeto de recursos. Para estos efectos, se informa que para la CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA, los sábados **NO** son días hábiles.

Una vez interpuestos los recursos, los Actos Administrativos recurridos quedan en efecto suspensivo, hasta tanto los mismos sean resueltos, conforme lo prevé el artículo 79 del Código de Procedimiento Administrativo y de lo Contencioso Administrativo.

A la fecha y hora de expedición de este certificado, NO se encuentra en curso ningún recurso.

### SITUACIONES DE CONTROL Y GRUPOS EMPRESARIALES

Por documento privado del 14 de junio de 2022 de la El Controlante , inscrito en esta Cámara de Comercio el 19 de julio de 2022, con el No. 57133 del Libro IX, se inscribió la comunicación que se ha configurado una situación de control : Situacion de control subordinada.

**\*\* EMPRESA MATRIZ / CONTROLANTE : GHL OPCO SAS**

Identificación: 9015920093

Domicilio: 11001 - Bogota

País: Colombia

CIIU : M7490 - Otras actividades profesionales, científicas y técnicas n.c.p.

CIIU : I5511 - Alojamiento en hoteles

Fecha de configuración de la situación: 09/06/2022

Presupuesto que da lugar a la situación de control y/o al grupo empresarial: "Numeral 1 Artículo 261 Código de Comercio".

### CLASIFICACIÓN DE ACTIVIDADES ECONÓMICAS - CIIU

**Actividad principal Código CIIU: M7020**

**Actividad secundaria Código CIIU: I5511**

**Otras actividades Código CIIU: I5621**

LA INFORMACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS ESTABLECIMIENTOS DE COMERCIO, AGENCIAS Y SUCURSALES, QUE LA PERSONA JURÍDICA TIENE MATRICULADOS EN OTRAS CÁMARAS DE COMERCIO DEL PAÍS, PODRÁ CONSULTARLA EN [WWW.RUES.ORG.CO](http://WWW.RUES.ORG.CO).

### INFORMA - TAMAÑO DE EMPRESA

De conformidad con lo previsto en el artículo 2.2.1.13.2.1 del Decreto 1074 de 2015 y la Resolución 2225 de 2019 del DANE el tamaño de la empresa es MICRO EMPRESA.

Lo anterior de acuerdo a la información reportada por el matriculado o inscrito en el formulario RUES:

**CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA**  
**CERTIFICADO DE EXISTENCIA Y REPRESENTACIÓN LEGAL**

**Fecha expedición:** 08/04/2025 - 16:01:09  
Recibo No. S001093582, Valor 11600

**CÓDIGO DE VERIFICACIÓN 1jDmsXz3Xk**

Verifique el contenido y confiabilidad de este certificado, ingresando a <https://sii.confecamaras.co/vista/plantilla/cv.php?empresa=22> y digite el respectivo código, para que visualice la imagen generada al momento de su expedición. La verificación se puede realizar de manera ilimitada, durante 60 días calendario contados a partir de la fecha de su expedición.

Ingresos por actividad ordinaria : \$677.709.999,00  
Actividad económica por la que percibió mayores ingresos en el periodo - CIIU : M7020.

Este certificado refleja la situación jurídica registral de la sociedad, a la fecha y hora de su expedición.

**IMPORTANTE:** La firma digital del secretario de la CÁMARA DE COMERCIO DE MONTERIA contenida en este certificado electrónico se encuentra emitida por una entidad de certificación acreditada por el Organismo Nacional de Acreditación de Colombia (ONAC), de conformidad con las exigencias establecidas en la Ley 527 de 1999 para validez jurídica y probatoria de los documentos electrónicos.

La firma digital no es una firma digitalizada o escaneada, por lo tanto, la firma digital que acompaña este documento la podrá verificar a través de su aplicativo visor de documentos pdf.

La firma mecánica que se muestra a continuación es la representación gráfica de la firma del secretario jurídico (o de quien haga sus veces) de la Cámara de Comercio quien avala este certificado. La firma mecánica no reemplaza la firma digital en los documentos electrónicos.

Al realizar la verificación podrá visualizar (y descargar) una imagen exacta del certificado que fue entregado al usuario en el momento que se realizó la transacción.



SANDRA SIERRA BUELVAS

---

\*\*\* FINAL DEL CERTIFICADO \*\*\*

---