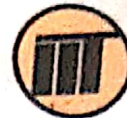




REPÚBLICA DE COLOMBIA

MINISTERIO DE TRANSPORTE



LICENCIA DE TRÁNSITO No.

10016143247

PLACA
ERK783

MARCA
JAC

LÍNEA
HFC1120KN

MODELO
2019

CILINDRADA CC
3.760

COLOR
NEGRO

SERVICIO
PÚBLICO

CLASE DE VEHICULO
CAMION

TIPO CARROCERÍA
ESTACAS

COMBUSTIBLE
DIESEL

CAPACIDAD Kg/PSJ
5400

NÚMERO DE MOTOR
76331475

REG
N

VIN
LJ11RTCE6K8000250

NÚMERO DE SERIE
LJ11RTCE6K8000250

REG NÚMERO DE CHASIS
N LJ11RTCE6K8000250

REG
N

PROPIETARIO: APELLIDO(S) Y NOMBRE(S)

IDENTIFICACIÓN

PANQUEVA CACERES JOSE DEL CARMEN Y OTRO(S) C.C. 19157349

RESTRICCIÓN MOVILIDAD

BLINDAJE

POTENCIA HP
168

DECLARACIÓN DE IMPORTACIÓN
352018000136167

I/E FECHA IMPORT.
I 03/04/2018

PUERTAS
2

LIMITACIÓN A LA PROPIEDAD

PRENDA - FINESA S.A

FECHA MATRICULA
24/05/2018

FECHA EXP. LIC. TTO.
24/05/2018

FECHA VENCIMIENTO

ORGANISMO DE TRÁNSITO

STRIA TTEYMOV CUNDINAMARCA/COTA



LT01007696564

JOSE DEL CARMEN PANQUEVA CACERES, mayor de edad, con domicilio permanente en la ciudad de Bogotá de estado civil soltero con Unión marital de hecho vigente, identificado con cédula de ciudadanía número 19.157.349 de Bogotá, quien para efectos de este contrato se denominará **el PROMITENTE VENDEDOR**, por una parte y por la otra parte **NOHEMI CARDENAS SANABRIA** mayor de edad y con domicilio en la ciudad de Bogotá de estado civil soltera, identificado con la cédula de ciudadanía número 35.493.499 de Bogotá, quien para efectos de este contrato se denominará **LA PROMITENTE COMPRADORA**, manifestaron que han decidido celebrar un contrato de **PROMESA DE COMPRAVENTA DE VEHICULO**, tipo camión de estacas, en adelante la promesa, se registrá por la siguientes cláusulas:

PRIMERA. - OBJETO: El **PROMITENTE VENDEDOR** promete vender al **PROMITENTE COMPRADOR** el 50% del vehículo de Placas **ERK783** y éste promete comprar el bien vehículo que se describe a continuación:

Vehículo tipo: Camión
Línea: HFC1120KN
Color: Negro

Marca: JAC

Modelo: 2019

Placas: ERK783

Servicio: Publico

Cilindraje: 3.760

Motor: LJ11RTCE6K800250

Chasis: LJ11RTCE6K8000250

PARAGRAFO: La compraventa del 50% se realiza con el vehículo en las condiciones en las que se encuentra, previa revisión del comprador.

SEGUNDA. - TITULO: El vehículo anterior, fue adquirido por el **PROMITENTE VENDEDOR** mediante compraventa el pasado 3 de abril del 2018.

TERCERA. -PRECIO: El precio de Venta prometida es la suma **VEINTICINCO MILLONES DE PESOS MC/TE (\$25.000.000)** que **LA PROMITENTE COMPRADORA** pagará al **PROMITENTE VENDEDOR** con la firma del presente contrato.

PARAGRAFO 1: Hay un saldo pendiente por pagar a **FINESA S.A**, entidad que tiene pignorado el vehículo hasta tanto no se culmine los pagos a satisfacción de la misma.

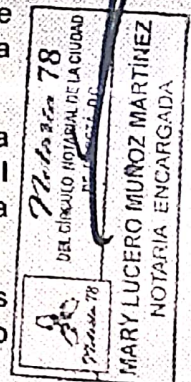
PARAGRAFO 2: El señor **JOSE DEL CARMEN PANQUEVA CACERES**, tramitara con **FINESA S.A** los documentos necesarios para que la señora **NOHEMI CARDENAS SANABRIA** quede como responsable del vehículo y cuando finalice la consignación de los pagos se tramite a ella el traspaso del vehículo.

CUARTA. -FECHA DE TRASPASO: Las partes aquí presentes, acuerdan firmar los respectivos formularios de traspaso, cuando **FINESA S.A** entregue la paz y salvo por los pagos adeudados.

QUINTA. - CLAUSULA PENAL: El **PROMITENTE VENDEDOR** y el **PROMITENTE COMPRADOR** acuerdan como cláusula penal por incumplimiento a lo aquí acordado el pago de la suma de **CINCO MILLONES DE PESOS (\$ 5.000.000)** que la parte incumplida pagará a la otra.

SEXTA.-PRORROGA: El plazo para la celebración del traspaso, como los valores del negocio jurídico antes mencionados, la cláusula penal y demás estipulaciones aquí pactadas, pueden prorrogarse o modificarse de común acuerdo por las partes, el cual deberá constar por escrito (Otro Si)

SEPTIMA.-ENTREGA: El día 23 de marzo del 2021 el **PROMITENTE VENDEDOR** se obliga frente LA **PROMITENTE**



COMPRADORA a entregar el vehículo libre de pleitos pendientes, demandas civiles, gravámenes, etc., además, a paz y salvo por todo concepto de impuestos por rodamiento y cualquier otro concepto tributario, a salir al saneamiento de la venta en los casos de ley que resulte en contra del derecho de dominio que transferirá al **PROMITENTE COMPRADOR**, así como a responder por los perjuicios que tales acciones llegaren a causar al **PROMITENTE COMPRADOR**.

OCTAVA. -GASTOS DE TRASPASO: Los gastos con ocasión al traspaso de propiedad, serán a cargo de ambas partes, **50% EL PROMITENTE VENDEDOR y 50% LA PROMITENTE COMPRADORA**.

NOVENA. -MERITO EJECUTIVO: Las partes declaran que este documento presta mérito ejecutivo para la efectividad de las obligaciones en el contraídas.

DÉCIMA PRIMERA. CESION: Las Partes se comprometen a no ceder ni parcial, ni totalmente las obligaciones contenidas en el presente contrato, sin autorización previa y por escrito del contrato concedido. Si contravinieren esta disposición, la cesión no tendrá efectos jurídicos y por tanto no exime de responsabilidad a quien la haya realizado sin autorización de la otra parte.


DÉCIMA SEGUNDA. NOTIFICACIONES: Para todos los efectos de esta promesa de compraventa, la direccione de notificación es en carrera 5U No 48R-24 sur barrio Marruecos de la Localidad Rafael Uribe Uribe de la ciudad de Bogotá

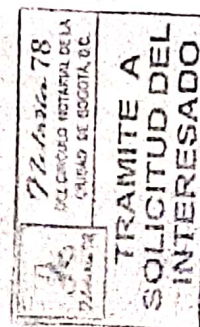
Para constancia el presente contrato se firma en la ciudad de Bogotá, a los 23 días del mes de marzo del 2021, en dos ejemplares del mismo valor cada uno de ellos con destino a cada una de las Partes.

EI PROMITENTE VENDEDOR


JOSE DEL CARMEN PANQUEVA CACERES
C.C No. 19.157.349 de Bogotá

LA PROMITENTE COMPRADORA


NOHEMI CARDENAS SANABRIA
C.C No. 35.493.499 de Bogotá,



Notaria 78

DEL CIRCULO NOTARIAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO, CONTENIDO Y FIRMA

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante El Notario 78 del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

CARDENAS SANABRIA NOHEMI

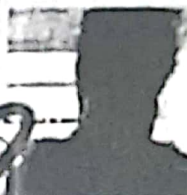
Quien se identificó con C.C. 35493499

y declaró que el contenido del presente documento es cierto y que la firma que allí aparece es la suya. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil Ingrese a www.notariainlinea.com para verificar este documento.

Bogotá D.C. 2021-03-23 14:08:35

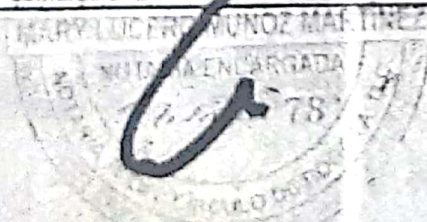


Cod. 7051a



Firma del Declarante

MARY LUCERO MUÑOZ MARTINEZ
NOTARIA (E) 78 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.
2198 del 11 de marzo 2021



Notaria 78

DEL CIRCULO NOTARIAL DE LA CIUDAD DE BOGOTÁ
DILIGENCIA DE RECONOCIMIENTO, CONTENIDO Y FIRMA

Verificación Biométrica Decreto-Ley 019 de 2012

Ante El Notario 78 del Círculo de Bogotá D.C., compareció:

PANQUEVA CACERES JOSE DEL CARMEN

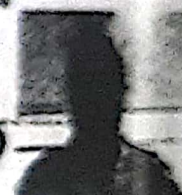
Quien se identificó con C.C. 19157349

y declaró que el contenido del presente documento es cierto y que la firma que allí aparece es la suya. El compareciente solicitó y autorizó el tratamiento de sus datos personales al ser verificada su identidad cotejando sus huellas digitales y datos biográficos contra la base de datos de la Registraduría Nacional del Estado Civil Ingrese a www.notariainlinea.com para verificar este documento.

Bogotá D.C. 2021-03-23 14:09:12



Cod. 7051a



Firma del Declarante

MARY LUCERO MUÑOZ MARTINEZ
NOTARIA (E) 78 DEL CIRCULO DE BOGOTÁ D.C.
2198 del 11 de marzo 2021



REPUBLICA DE COLOMBIA
IDENTIFICACION PERSONAL
CEDULA DE CIUDADANIA

NUMERO **35.493.499**
CARDENAS SANABRIA

APELLIDOS
NOHEMI

NOMBRES


FIRMA



INDICE DERECHO

FECHA DE NACIMIENTO **20-AGO-1960**

SOGAMOSO
(BOYACA)

LUGAR DE NACIMIENTO

1.55
ESTATURA

O+
G S RH

F
SEXO

21-ABR-1980 BOGOTA D.C.

FECHA Y LUGAR DE EXPEDICION


REGISTRADOR NACIONAL
CARLOS ARISTO VARGAS TORRES



A-1500100-00012001-F-0035493499-20080607

0000428217A1

1670009112







