

## CONTRATO DE COMODATO

Fecha de firma del contrato: 07-01-25

### CARACTERÍSTICAS DEL VEHÍCULO:

PLACA	<u>Nux 003</u>	Marca	<b>DONGFENG</b>
Propietario	<b>TRASLADOS Y LOGISTICA TRANSPORTES SAS</b>	Identificación	<b>901.289.681</b>
Clase	<b>CAMIONETA</b>	Línea	<b>LARGE VAN</b>
Modelo	<b>2025</b>	Carrocería	<b>PANEL</b>
Color	<b>BLANCO</b>	Combustible	<b>GNV</b>
Capacidad	<b>1000 KG</b>	No. Motor	<u>73 B 000000 - RA 1</u>
Chasis	<u>L60CFE6E62A701800</u>		

MUNICIPIOS EN LOS QUE SE PRESTARA EL SERVICIO: Bogotá, D.C., Cundinamarca, Boyacá, Tolima y Meta  
Entre los suscritos a saber: **TRASLADOS Y LOGISTICA S.A.S.**, en convenio con la unidad de negocio **CERCANOS LOGISTICS**, identificada con el **NIT 901.289.681 - 5** representada legalmente por **ANDRÉS RICARDO MARTÍNEZ GOMEZ**, C.C. 1.032.371.556 y/o **RICARDO MARTINEZ** C.C. 19.471.661 de Bogotá con domicilio principal en la ciudad de Bogotá D.C quien para efectos de este contrato se denominará EL COMODANTE, y Bidayer Alexandra Prieto Aliza, identificada con cedula de ciudadanía No. 1032305052 de Bogotá, obrando en calidad de COMODATARIO O PESEEDOR, hemos firmado el siguiente documento con base en los siguientes clausulas:

**PRIMERA: OBJETO DEL CONTRATO:** El objeto del contrato es la entrega en COMODATO por parte del COMODANTE AL COMODATARIO, del vehículo descrito en la parte de arriba, para que este último lo administre y lo usufructúe en las condiciones descritas en este documento, el vehículo se entrega para ser usado, administrado, conservado, cuidado, mantenido y explotado por EL COMODATARIO O POSEEDOR, en las operaciones propias del COMODANTE o de las que solicite autorización EL COMODATARIO y se le autoricen; quien lo recibe de manos del COMODANTE en perfecto estado de funcionamiento y a su entera satisfacción, por haber comprobado previamente dichas características.

**SEGUNDA: DESTINACIÓN Y MANTENIMIENTO:** El bien será utilizado solamente por EL COMODATARIO y por el personal a su servicio, siendo responsables este por la utilización del mismo, su conservación y mantenimiento. El(los) bien(es) será(n) utilizado(s) para los fines a los cuales está destinado según su naturaleza, con el cuidado debido. El uso normal del(los) bien(es) será el establecido por el fabricante o proveedor y EL COMODATARIO se obliga a realizar dichos mantenimientos y reparaciones en centros autorizados legalmente. EL COMODATARIO asumirá gastos de limpieza, despiche, parqueo y básicos de funcionamiento y el mantenimiento preventivo y correctivo por el uso normal del bien, y en especial los repuestos y sus costos de instalación lo asumirá el COMODANTE. Los repuestos se consideran parte del bien y pasarán a ser de propiedad del COMODANTE sin que EL COMODATARIO pueda reclamar ningún derecho por compensación o indemnización derivado de este concepto.

**TERCERA: - RESPONSABILIDAD POR EL USO DEL BIEN:** EL COMODATARIO en virtud de haber recibido de EL COMODANTE la tenencia, uso, goce, explotación, administración y vigilancia del bien, reconocen y declaran que la EL COMODANTE no tiene ninguna responsabilidad civil, contractual, extracontractual, penal, ni de ninguna otra índole o carácter, en calidad de propietario, por daños o perjuicios que con el uso del bien se le causen a los mismos COMODATARIOS o a TERCEROS, ya sea en su integridad personal o en sus bienes, ya que EL COMODATARIO asumen para sí todos los riesgos previsibles o no, que se generan por tener la explotación del bien.

En las situaciones en que EL COMODANTE sea demandado a fin de reducir su responsabilidad civil, contractual, extracontractual, penal, o de cualquier otra índole o carácter, EL COMODATARIO se obligan a poner todos los medios de defensa al alcance del COMODANTE y se comprometen a reembolsar en forma inmediata a ésta los gastos que la actuación judicial cause, tales como honorarios, costas, agencias en derecho, y en el caso que la sentencia sea adversa a los intereses de la COMODANTE a reembolsar el monto de la indemnización a que sea condenada EL COMODANTE.

En todo caso, TRASLADOS Y LOGISTICA S.A.S, podrá cobrar las sumas que por cualquier concepto y en relación con cualquier tipo de reclamación ya sea judicial o no, TRASLADOS Y LOGISTICA S.A.S deba asumir en defensa de sus intereses. Así mismo, por cada día de retardo en el pago de las sumas adeudadas TRASLADOS Y LOGISTICA



S.A.S por virtud de lo dispuesto en la presente cláusula, se causarán a cargo de EL COMODATARIO y a favor del COMODANTE, intereses a la tasa moratoria máxima fijada por las autoridades competentes a la fecha en que efectivamente se realice el pago, la cual se liquidará sobre el valor de las sumas pendientes de pago con el correspondiente cobro de intereses moratorios por cada día de retardo en el pago.

**CUARTA. - GARANTÍAS:** Dadas las declaraciones previas, EL COMODATARIO expresamente exonera al COMODANTE de cualquier responsabilidad por la idoneidad del bien, su funcionamiento, sus características técnicas y, en el caso de bienes importados por terceros, por el cumplimiento de los requisitos legales para su importación.

**QUINTA. - NATURALEZA DEL BIEN:** El bien objeto de este contrato no será considerado, bajo ningún evento o circunstancia, como inmueble(s) por destinación o por adhesión y así lo reconocen las partes. Así mismo, para todos los efectos el presente contrato de comodato recae sobre cuerpo cierto.

**SEXTA. - LUGAR DE OPERACIÓN:** Para todos los efectos de este contrato, el bien estará ubicado en el sitio que se señala en la Primera Sección como lugar de operación del bien y la dirección de EL COMODATARIO y no podrá cambiarse sin previa autorización escrita del COMODANTE. En el caso de vehículos éstos podrán utilizarse dentro del territorio nacional. Son de cargo de EL COMODATARIO todos los gastos, costos, impuestos y/o primas de seguros que se ocasionen por el transporte e instalación del bien en el lugar en donde ha de funcionar. Los accidentes o daños que sufra el bien o que se causen a terceras personas con ocasión del transporte e instalación del(los) bien(es) serán asumidos en su integridad por EL COMODATARIO.

**SEPTIMA. - SEGUROS:** SEGURO DE ACCIDENTES. - EL COMODATARIO, se obliga a contratar con una Compañía de Seguros legalmente establecida en Colombia, a través de intermediario, ambos a satisfacción del COMODANTE, una Póliza de Seguros de accidentes para cubrir accidentes personales, que pueda ocurrir en el desarrollo de la actividad derivada del presente contrato, para quien conduce el vehículo y para quienes sirvan como auxiliar. La póliza de seguro que podrá tomar la COMODANTE no cubrirá siniestros cuyo valor sea inferior a un salaríomínimo legal vigente. Por lo anterior cualquier daño o deterioro que sufra el bien arrendado durante la vigencia del presente contrato y cuya cuantía sea inferior a la suma antes mencionada, deberá ser reparado por EL COMODATARIO, como parte del mantenimiento a que ésta obligado de acuerdo con lo establecido en el presente contrato. EL COMODATARIO, se obligan a cancelar al COMODANTE, cualquier suma de dinero que la Compañía de Seguros no reconozca y que sea necesaria para la reparación o reposición del bien arrendado. Cuando la Compañía de Seguros no pague el siniestro por culpa imputable a EL COMODATARIO, éstos asumirán los riesgos de pérdida o reparación del bien entregado en leasing. El incumplimiento a cualquiera de las obligaciones asumidas por EL COMODATARIO, en esta cláusula, será causal para que EL COMODANTE pueda dar por terminado el presente contrato con las consecuencias previstas en la Cláusula Décima Octava. Cualquier siniestro parcial o total no suspenderá, ni interrumpirá el arrendamiento, ni cambiará el vencimiento de los plazos establecidos en este contrato.

**PARÁGRAFO-** En todo caso, es plenamente entendido y aceptado por EL COMODATARIO, que EL COMODANTE puede o no hacer uso de la facultad consignada en esta misma cláusula, razón por la cual, desde ahora EL COMODATARIO, manifiesta de forma expresa e irrevocable que EL COMODANTE no es responsable bajo ninguna circunstancia en el evento en que nos sean contratados, ni pagados los seguros de que trata la presente cláusula.

**OCTAVA. - DETERIORO O PÉRDIDA DEL BIEN:** EL COMODATARIO es responsable de cualquier deterioro del(los) bien(es) o de su pérdida, cualquiera que sea la causa que los produjere aun cuando dicha causa provenga de fuerza mayor o caso fortuito. En cualquier evento de deterioro o pérdida EL COMODATARIO deberán avisar inmediatamente al COMODANTE y cumplir una de las siguientes tres obligaciones, a decisión del COMODANTE, Reparar por su cuenta el bien y ponerlo en buenas condiciones de funcionamiento a criterio de la COMODANTE, dentro del término que ésta indique. Toda reparación deberá hacerse con autorización previa y escrita de la COMODANTE. Es entendido que la reparación sólo podrá hacerse por los fabricantes del(los) bien(es) o por sus representantes en el país, salvo que la COMODANTE autorice previamente y por escrito su reparación en otras condiciones. Las piezas de repuestos deberán ser técnicamente adecuadas y no podrán cambiar la función original del bien.

**NOVENA: - DESIGNACIÓN DEL CONDUCTOR.** - El conductor del vehículo vinculado será designado y contratado por EL COMODATARIO del automotor, previa selección y cumplimiento de los requisitos establecidos por el COMODANTE de acuerdo con las normas de tránsito y transporte. **PARÁGRAFO:** Se conviene que también podrá EL COMODANTE aceptar como conductor al mismo COMODATARIO, si este cumple los requisitos exigidos por la ley tanto de tránsito, como ley de transporte y ley de seguridad social para el desarrollo de esa labor, siempre y cuando las normas lo permitan, caso en el cual las obligaciones y responsabilidades de ese oficio, serán diferentes a las que se desprenden de este contrato, siendo su obligación afiliarse al sistema de seguridad social.



**DECIMA:- SALARIO Y PRESTACIONES.-** EL COMODATARIO del vehículo asume el pago de los salarios, primas, cesantías, bonificaciones, aportes a la Seguridad Social y demás prestaciones sociales y económicas del conductor, pagos que deberá consignar mensualmente a la entidad que este escoja para atender los pagos a las empresas promotoras de salud (EPS), a la de riesgos profesionales (ARP), al Fondo de Pensiones, pagos parafiscales a cajas de compensación y permitir que la empresa verifique el cumplimiento de esta obligación para lo cual el COMODATARIO le da poder expreso a EL COMODANTE: Queda acordado y aceptado que, si el COMODATARIO no cumple con estas obligaciones, EL COMODANTE queda facultada para suspender la prestación del servicio, y no otorgar programación, manifiestos o remesas de carga y aplicar las sanciones a que haya lugar, incluida la terminación del presente contrato.

**DECIMA PRIMERA: - VIGILANCIA Y SUPERVIGILANCIA.** - LA COMODANTE vigilará el cumplimiento de todos los requisitos legales, reglamentarios y los que se determinen en el régimen interno de EL COMODANTE relacionadas con la operación del vehículo y la prestación del servicio, para lo cual tomará las medidas que cada situación requiera, bien sea respecto del vehículo o en relación con el conductor.

**DECIMA SEGUNDA: RESPONSABILIDADES POR INFRACCIONES Y DAÑOS.** - Serán de cargo del COMODATARIO el pago de las multas por infracciones a las normas de tránsito y transporte, aquellas que le sean imputables e igualmente los daños que cause al vehículo y que no estén protegidos por la póliza de seguros.

**DÉCIMA TERCERA: - OTRAS OBLIGACIONES DE COMODANTE:** EL COMODANTE se obliga a librar a EL COMODATARIO de toda turbación ilegítima e imputable directamente a ella y que impida el goce del bien, para lo cual EL COMODATARIO deberán darle aviso tan pronto como aquella se presente.

**DÉCIMA CUARTA: - OTRAS OBLIGACIONES DE EL COMODATARIO:** Son obligaciones de EL COMODATARIO, además de las señaladas en las demás secciones y cláusulas del presente contrato, las que se establecen a continuación:

1.- Pagar a las autoridades correspondientes el valor de todos los impuestos, tasas y contribuciones, incluidas las sanciones o multas que afecten los bienes materia de este contrato, tanto si gravan la propiedad como si se refieren a su tenencia o disfrute. Si EL COMODANTE por cualquier razón, se viere obligada a pagar los citados impuestos, tasas y/o contribuciones, sanciones o multas por cuenta de EL COMODATARIO, éstos deberán reintegrarle la totalidad de lo pagado por dicho concepto, para lo cual EL COMODATARIO se obligan a reembolsarle inmediatamente las sumas pagadas, dentro de los tres (3) días siguientes al envío del aviso que en ese sentido le dé la COMODANTE, acompañado de copia de los correspondientes recibos de pago. En caso de no recibir el pago de las sumas pagadas dentro del término anteriormente establecido, EL COMODATARIO autorizan de forma expresa e irrevocable que dichas sumas sean cargadas a la presente operación de leasing. Por cada día de retardo se causará a cargo de EL COMODATARIO y a favor de la COMODANTE, intereses a la tasa moratoria máxima fijada por las autoridades competentes a la fecha en que efectivamente se realice el pago, la cual se liquidará sobre el valor de las sumas pendientes de pago.

2.- Si con ocasión de la explotación del(los) bien(es) se llegaren a imponer multas EL COMODANTE en su condición de propietario de los mismos, EL COMODATARIO se obliga a asumir directamente el pago de las mismas. En caso de que, por razones de cualquier orden, EL COMODANTE se viere forzada a pagar dichas multas, EL COMODATARIO se obligan a reembolsarle inmediatamente las sumas pagadas, dentro de los tres (3) días siguientes al envío del aviso que en ese sentido le dé EL COMODANTE, acompañado de copia de los correspondientes recibos de pago. En caso de no recibir el pago de las sumas pagadas dentro del término anteriormente establecido, EL COMODATARIO autorizan de forma expresa e irrevocable que dichas sumas sean cargadas a la presente operación de leasing. En caso de retardo se harán exigibles a cargo de EL COMODATARIO y a favor de EL COMODANTE intereses a la tasa moratoria máxima fijada por las autoridades competentes a la fecha en que efectivamente se realice el pago, la cual se liquidará sobre el valor de las sumas pendientes de pago.

3.- En caso de que EL COMODATARIO cumplan con todos los cánones pactados del bien objeto del contrato, se obligan a hacer entrega a la COMODANTE, de todos y cada uno de los documentos del vehículo. En caso que EL COMODATARIO no efectúen la entrega de los documentos anteriormente enunciados de forma completa en el término establecido, se entenderá que existe un incumplimiento del presente contrato y por ende se podrá dar por terminado de forma unilateral el mismo por parte de EL COMODANTE.

**DÉCIMA QUINTA. - DERECHO DE INSPECCIÓN:** EL COMODANTE se reserva el derecho de inspeccionar el bien en cualquier momento para comprobar las condiciones de funcionamiento y mantenimiento del mismo. Para tal fin podrá efectuar visitas al lugar donde se encuentre el bien y recomendar por escrito las medidas que juzgue necesarias o convenientes, las cuales deberán ser atendidas, en forma inmediata por EL COMODATARIO

**DÉCIMA SEXTA - SUBARRIENDO Y CESIÓN:** Sin autorización previa y escrita de EL COMODANTE, EL



COMODATARIO no podrán ceder el presente contrato o arrendar el bien, ni darlo a terceros para su explotación bajo ninguna forma contractual, ni ceder este contrato de manera alguna. Aún en el caso de existir dicha autorización EL COMODATARIO seguirán siendo solidariamente responsables con el cesionario o el sustituto frente al COMODANTE de las obligaciones contraídas por este contrato.

**DECIMA SEPTIMA: - CLAUSULA DE CONFIDENCIALIDAD:** LAS PARTES se comprometen a guardar la reserva de aquello que conozcan de la otra parte con ocasión de la ejecución del presente contrato, como consecuencia EL COMODANTE no podrá revelar a terceros salvo expresa autorización legal del propietario sus datos personales, así mismo EL COMODATARIO se compromete a no revelar la información que conozca de la empresa, ni los listados de clientes, ni información que conozcan a razón de la prestación del servicio y que pueda constituir propiedad intelectual.

**DECIMA OCTAVA. - TERMINACIÓN DEL CONTRATO:** Este contrato terminará:

1. Por mutuo consentimiento de las partes. Las partes por mutuo consentimiento podrán acordar la terminación anticipada del presente contrato, bajo las siguientes condiciones:
  - a) EL COMODATARIO debe asumir los gastos, costos, impuestos, derechos, valorizaciones, tasas, contribuciones, derechos notariales y cualquier otro que con la terminación anticipada se causen directa o indirectamente;
  - b) En el evento de que la terminación del contrato implique la restitución del(los) bien(es), ésta se deberá efectuar en un plazo no menor de cinco (5) días contados a partir del acuerdo de terminación del contrato y el bien deberá entregarse a paz y salvo por impuestos, cuotas de administración, servicios públicos y después de haber pagado los valores de los cánones de arrendamiento que se hayan causado y no pagado, junto con las penas o intereses que por el retardo en el pago de los valores de los cánones de arrendamiento se hayan causado. Para efectos de este caso, se entiende que la terminación anticipada trae como consecuencia que no haya lugar a las opciones establecidas en la Cláusula Vigésima;
  - c) El acuerdo de terminación anticipada del contrato deberá constar por escrito para que tenga validez;
2. Por vencimiento del término de vigencia del contrato; y,
3. Por el incumplimiento de las obligaciones contenidas en el presente contrato y contraídas por las partes, y en especial por la ocurrencia de una cualquiera de las siguientes situaciones, las cuales se tendrán como JUSTAS CAUSAS para la terminación del contrato:
  - a) El uso indebido del(los) bien(es) arrendado(s), entre otros, el uso contrario a su normal destinación; su empleo para la realización de actividades ilícitas; el subarriendo o disposición del bien de cualquier forma sin autorización expresa del propietario; su empleo para el transporte de sustancias tóxicas, psicotrópicas, armamento; etc.
  - b) Si EL COMODATARIO gravaren con cualquier clase de cargas o garantías el bien objeto del presente contrato y/o cuando éste sea afectado por medidas cautelares o por cualquier acción judicial que provengan de hechos ajenos a EL COMODANTE;
  - c) Por arrendar, prestar o ceder el presente contrato el bien objeto del presente contrato, o entregarlo(s) a terceros para su explotación bajo cualquier modalidad contractual, o por ceder este contrato, sin autorización previa y escrita de EL COMODANTE;
  - d) Por incurrir uno de EL COMODATARIO en concordato, liquidación voluntaria u obligatoria, en causal de disolución y/o haber sido demandado en vía ejecutiva;
  - e) Por la existencia de cualquier acción judicial que involucre el bien objeto de este contrato;
  - f) Cuando exista entre las partes intervinientes en este contrato otras obligaciones de contratos de leasing u operaciones de crédito y al menos una se encuentre en mora en el pago de uno de sus instalamentos o cánones;
  - g) Por la pérdida o destrucción total del bien; y,
  - h) Porque EL COMODATARIO no cumpla con cualquiera de las obligaciones señaladas en la Clausula Décima del presente contrato relativa a los seguros.
  - i) Porque EL COMODATARIO no cumpla con cualquiera de las obligaciones establecidas en el presente





contrato.

**PARÁGRAFO PRIMERO:** Las partes acuerdan que en cualquiera de las situaciones o causales establecidas en el numeral 3. de la presente cláusula, la COMODANTE podrá unilateralmente dar por terminado el presente contrato antes del vencimiento del término, sin necesidad de declaración judicial, y exigir la restitución del(los) bien(es), así como las demás prestaciones a que haya lugar.

En ese sentido, EL COMODATARIO desde ya acepta que, recibida esta manifestación de terminación unilateral de parte de EL COMODANTE, restituirá voluntariamente el (los) bien(es) objeto del contrato y efectuará la entrega material en un término no mayor a cinco (5) días siguientes a la manifestación unilateral de terminación con justa causa.

**PARÁGRAFO SEGUNDO:** Así mismo, en los eventos de terminación del contrato por cualquiera de las causales antes señaladas en el numeral 3 de esta Cláusula, EL COMODATARIO pagarán a título de indemnización de perjuicios la suma de 10 SMMLV.

**DECIMA NOVENA. - OPCIONES:** Al vencimiento del término de duración del contrato y siempre que EL COMODATARIO hayan cumplido las obligaciones del presente contrato, EL COMODATARIO deberá entregar el vehículo, sin derecho a recibir ningún tipo de remuneración o retribución por parte del COMODANTE.

**VIGESIMA. - RENUNCIA A FORMALIDADES Y REQUERIMIENTOS:** EL COMODATARIO renuncian a las formalidades del requerimiento para constituirlos en mora en caso de retardo o incumplimiento de las obligaciones pactadas en este contrato. Igualmente renuncian al derecho de retención que a cualquier título y por cualquier causa pudieren tener sobre el bien objeto de este contrato.

**VIGÉSIMA PRIMERA. - MÉRITO EJECUTIVO:** Para todos los efectos legales a que haya lugar, las partes acuerdan y reconocen plenamente que el presente contrato presta pleno mérito ejecutivo para exigir el cobro de cualquiera de las obligaciones contenidas en el mismo, bastando la simple presentación del contrato junto con la afirmación acerca del incumplimiento de la obligación, sin necesidad de que medie previamente requerimiento judicial o extrajudicial alguno.

**VIGESIMA SEGUNDA. DIRECCIÓN DE NOTIFICACIÓN.** Para todos los efectos EL COMODANTE, recibirá notificaciones físicas y electrónicas en las siguientes direcciones:

**EL COMODATARIO** recibirán sus notificaciones en las direcciones físicas y electrónicas del encabezado de este contrato.

En señal de aceptación las partes firman el presente contrato en la ciudad de BOGOTÁ, D.C., a los 07 días, del mes ENERO del año 2025

COMODATARIO O POSEEDOR

Alexander Prieto Ariza

~ Nombres Alexander Prieto Ariza  
~ ID # 1032505052



COMODANTE

**TRASLADOS Y LOGISTICA TRANSPORTES SAS**  
**901.289681-5**

